

# STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3, IČO: 01312774, DIČ: CZ01312774

Odbor vodohospodářských staveb

váš dopis zn.: SPU 051117/2017-Bah  
ze dne: 2. 2. 2017  
naše zn.: SPU 051525/2017  
vyřizuje: Ing. Karel Bílek  
tel.: 607 893 100  
e-mail: [k.bilek@spucr.cz](mailto:k.bilek@spucr.cz)  
datum: 8. 3. 2017  
počet listů: 1  
počet příloh/listů: 1

**Státní pozemkový úřad**  
**Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj**  
**Pobočka Tachov**  
**T. G. Masaryka 1326, 347 01 Tachov**

## Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Pořejov – vyjádření k oznámení o zahájení řízení a stanovení podmínek

Dopisem ze dne 2. 2. 2017 jste zaslali našemu oddělení oznámení o zahájení řízení o komplexních pozemkových úpravách v k.ú. Pořejov. Současně jste nás vyzvali ke stanovení podmínek k ochraně zájmů podle zvláštních předpisů.

Sdělujeme Vám, že v obvodu komplexní pozemkové úpravy (KoPÚ) spravuje OVHS následující stavby vodních děl – hlavní odvodňovací zařízení (HOZ), které jsou v majetku státu a v příslušnosti hospodařit Státního pozemkového úřadu v souladu s § 56 odst. 6 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách, v platném znění a § 4 odst. 2 zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění:

název HOZ	rok pořízení	ID majetku	otevřený [km]	zatrubněný [km]	ČHP
Žebráky 1964, O19	1964	2200000190-11201000	0,433	0,000	1-10-01-017
Žebráky 1964, O17a	1964	2200000191-11201000	0,068	0,000	1-10-01-017

V obvodu KoPÚ se dle nám dostupných informací nacházejí i odvodněné pozemky podrobným odvodňovacím zařízením (POZ). Tyto údaje o POZ (investicích do půdy za účelem zlepšení půdní úrodnosti) jsou neaktualizovanými historickými daty, která pořídila Zemědělská vodohospodářská správa digitalizací analogových map 1 : 10 000. Vzhledem k tomu, že neexistuje evidence meliorací (odvodnění a závlah) a jejich následných změn (zrušení, rozšíření) od doby pořízení těchto dat (zákresy do map provedeny v 90. letech, jejich následná digitalizace proběhla přibližně v letech 2003-2007), nemusí proto tato data odpovídat skutečnému rozsahu meliorací na jednotlivých pozemcích. Údaje jsou k dispozici ke stažení na Portálu farmáře (<http://eagri.cz/public/web/mze/farmar/LPIS/data-melioraci/>) ve formátu shp a jsou také zobrazeny v LPIS ve vrstvě LPIS/Životní prostředí/Nitrátová směrnice/Uložení hnojiv – detail/Meliorace.

Orientační zakres ploch s POZ, které je příslušenstvím pozemků, přikládáme. Odvodněné plochy jsou v mapě 1 : 10 000 vyznačeny červeně, otevřené kanály HOZ modrou linií.

V zájmovém území byla dle našich informací vybudována i vodní díla – úpravy vodních toků, které jsou ve správě Lesů České republiky, s.p. (viz situace - zakreslené linie s popisem).

Vzhledem k výskytu HOZ a POZ v zájmovém území požadujeme v rámci návrhu plánu společných zařízení (např. polních cest, vodohospodářských opatření apod.) a návrhu nového uspořádání pozemků respektovat tyto podmínky:

- zakreslit trasu HOZ a plochy POZ do hlavního výkresu PSZ
- navrhnout taková opatření, aby byla po jejich realizaci i nadále zachována funkčnost odvodňovacího systému (POZ i HOZ)
- zajistit přístup k objektům HOZ za účelem kontroly a případných oprav
- případnou výsadbu podél otevřených kanálů HOZ požadujeme pouze jednostrannou za účelem zajištění přístupu ke stavbě vodního díla pro provádění údržby
- pod objekt otevřeného kanálu HOZ navrhnout s odkazem na Informaci OMŘPÚ č. 3/2015 ze dne 23. 9. 2015 č.j. SPÚ 464602/2015 v rámci návrhu nového uspořádání pozemků pozemek do vlastnictví České republiky a příslušnosti hospodaření Státního pozemkového úřadu, a to druh pozemku vodní plocha, způsob využití koryto vodního toku umělé.

V případě, že nebudou pod otevřeným kanálem HOZ umístěny pozemky do vlastnictví České republiky a příslušnosti hospodaření Státního pozemkového úřadu, žádáme o písemné zdůvodnění.

- hranice pozemků požadujeme u otevřených kanálů HOZ zaměřit ve vzdálenosti 0,5 m od břehové hrany
- bude-li v rámci PSZ navrženo opatření, které se bude dotýkat stavby vodního díla HOZ, požadujeme jej předložit k odsouhlasení technického řešení
- při výstavbě nebo rekonstrukci polních cest, sjezdů na pole a výhyben nebo jiných staveb (např. biokoridory, PPO, protierozní opatření) požadujeme dodržet normu ČSN 75 4030 – Křížení a souběhy melioračních zařízení s dráhami, pozemními komunikacemi a jinými vedeními

S pozdravem

Mgr. Petra Tomášková  
zástupce vedoucího oddělení VHS České Budějovice  
Státního pozemkového úřadu

Příloha: situace s vyznačením ploch POZ a tras HOZ